

BEEFP – Numéro 94-21

Ottawa (Ontario)

Edifice K.W. Neatby

Ferme expérimentale centrale

L'édifice K.W. Neatby a été construit en 1936-1938 pour entreposer des documents gouvernementaux, selon des plans tracés par Edgar Louis Hornwood et J. Albert Ewart. Le bâtiment a fait l'objet de deux modifications principales: une annexe en 1941 et un rajout en forme de L en 1956-1958 pour le Service scientifique du ministère de l'Agriculture, conçu par William H. Gilleland de Gilleland and Strutt, architectes. Le bâtiment loge actuellement des laboratoires et des locaux à bureaux. Agriculture Canada en est le gardien. Voir le rapport 94-21 du BEEFP.

Raisons de la désignation

L'édifice K.W. Neatby a été désigné édifice reconnu en raison de ses associations historiques et de son importance architecturale et environnementale.

Le bâtiment est composé de trois parties principales dont le groupement et l'échelle sont semblables. La partie sud comporte des motifs néo-Tudor comme ceux utilisés pour le programme des édifices fédéraux dans les années 1930. Le simple groupement à gradins, la façade symétrique et l'utilisation sélective de détails néo-Tudor et gothiques sont typiques du style de l'époque. La partie nord évoque le style international qui était utilisé pour les édifices fédéraux au milieu des années 1950 et qui se caractérise par l'horizontalité des formes et des matériaux et une sobriété formelle.

L'édifice K.W. Neatby est associé au regroupement de la recherche fondamentale et appliquée en une seule installation de recherche agricole. Le grand rajout témoigne du soutien public et gouvernemental accordé aux programmes de recherche d'après-guerre, ainsi que de l'intégration plus poussée des laboratoires de recherche. Le bâtiment a été nommé en l'honneur de K.W. Neatby, qui a joué un rôle déterminant dans la création de la Direction générale de la recherche, pour sa contribution à l'agriculture canadienne et sa fonction de directeur du Service scientifique.

L'édifice K.W. Neatby est situé sur un terrain bien entretenu du côté nord-ouest du campus de la Ferme expérimentale, et il est bien intégré à la disposition informelle actuelle des bâtiments adjacents.

Éléments caractéristiques

La valeur patrimoniale de l'édifice K.W. Neatby réside dans sa forme, ses proportions d'ensemble et ses détails des styles néo-Tudor et international.

BEEFP – Numéro 94-21

Ottawa (Ontario)

Edifice K.W. Neatby

Ferme expérimentale centrale

Ses matériaux de construction, ses dispositions et ses finitions intérieures qui subsistent et ses rapports avec l'emplacement et le cadre sont aussi des éléments caractéristiques.

Le bâtiment est une structure en forme de G inversé, de quatre étages, à toit plat, comportant trois parties d'échelle semblable. La partie en forme de U construite en 1936-1938 est divisée de façon classique en trois éléments: la base, le corps et la corniche typiques du style néo-Tudor. Le rajout en forme de L, construit en 1956-1958, présente un groupement simple et sa fonction, sa structure et ses matériaux sont de nature utilitaire, conformément au style international. Toutes les façades du bâtiment (avec quelques éléments un peu en retrait ou en saillie) sont alignées à l'intérieur d'un périmètre rectangulaire. Les structures hors toit ont un toit plat et sont situées en retrait du plan de la façade. Le groupement uniforme, le profil de toit et la superficie au sol de l'ensemble du complexe, devraient être préservés. La hauteur des installations sur toit devrait être limitée afin de ne pas modifier davantage le profil du toit.

Bien que le bâtiment soit le produit de deux programmes de construction différents, le complexe est unifié par la brique assortie et des vitres antiréfléchissantes. La structure en brique de 1936-1938 comporte une ornementation en losanges qui relie le deuxième et le troisième étages et un appareil damier pour les chambranles de fenêtre en saillie. Les détails des garnitures en calcaire de ce bâtiment (revêtement en pierre calcaire éclatée pour la base, pierre calcaire appareillée pour les cordons et les seuils, sculpture en haut-relief, armoiries, tympan, pierres d'angle, parapets crénelés) sont inspirés du style néo-Tudor et devraient être préservés. De simples détails ornent le briquetage et le couronnement en calcaire de la structure de 1956-1958. Un programme régulier d'inspection et d'entretien et la participation d'un expert-conseil en préservation sont recommandés dans l'éventualité de travaux touchant la maçonnerie.

Les portes d'entrée et les impostes de la structure de 1936-1938 semblent être originales et devraient être préservées. Ailleurs, les fenêtres de remplacement (matériaux et conception) ne correspondent pas au style du bâtiment et, lorsqu'elles atteindront la fin de leur durée utile, il faudrait envisager de les remplacer par des modèles en harmonie avec la conception initiale. En outre, des climatiseurs installés dans des fenêtres entachent le caractère du bâtiment.

Selon des photographies, l'entrée principale originale du bâtiment de 1956-1958 comportait un cadre en aluminium anodisé argenté et une ornementation d'auvent, caractéristiques du style international, surmontés d'inscriptions de métal et des armoiries. Les ouvrages en métal ont été remplacés par un métal à finition brune qui

BEEFP – Numéro 94-21

Ottawa (Ontario)

Edifice K.W. Neatby

Ferme expérimentale centrale

atténue le contraste original avec la maçonnerie. Lorsque les matériaux atteindront la fin de leur durée utile, ils devraient être remplacés par des modèles dont la finition correspond à la conception initiale. Les fenêtres en bande originales, avec leurs meneaux délicats et leurs panneaux de tympan colorés, qui renforçaient les proportions horizontales de la façade, ont été remplacées dans les années 1990 par des modèles qui respectent l'horizontalité souhaitée à l'origine et les détails délicats.

Les laboratoires et les bureaux sont disposés le long d'un corridor central entouré de locaux des deux côtés avec des jours d'escaliers à chaque extrémité. Cette disposition devrait être conservée. Les matériaux intérieurs originaux du bâtiment de 1936-1938 subsistent, y compris les plafonds en plâtre, les revêtements de sol en terrazzo et en linoléum, les escaliers en marbre et les portes, les impostes et les boiseries d'époque. Les finitions et la menuiserie intérieures du bâtiment de 1956-1958 sont en grande partie intactes; il convient de mentionner en particulier les planchers en terrazzo, les escaliers et les mains courantes en métal, de même que les murs en pierre et en verre de l'entrée. Ces matériaux et finitions sont typiques des finitions de l'époque pour les bâtiments de laboratoire et méritent d'être préservés puisqu'ils contribuent à la valeur patrimoniale de la structure. Toute finition intérieure originale qui subsiste devrait être étayée par des documents et préservée et intégrée aux futurs travaux.

La superficie au sol du bâtiment et la configuration de l'accès à l'emplacement n'ont pas changé depuis le rajout de 1956-1958 et devraient être respectés. L'échelle du complexe s'harmonise avec celle des plus grands édifices de la Ferme et ne devrait pas être modifiée notablement. Le traitement du paysage, qui évoque un parc, avec des terrains bien entretenus et une combinaison de plantes de tailles et de variétés différentes, convient au caractère du bâtiment.

Pour plus d'information, voir le *Code de pratique du BEEFP*.

Trad uction
