

Ottawa (Ontario)
457-459 Promenade Sussex

ÉNONCÉ DE LA VALEUR PATRIMONIALE

Construit vers 1850, l'édifice du 457-459 Promenade Sussex devint la propriété de la Commission de la capitale nationale en 1961. Dix ans plus tard, il est rénové en profondeur ce qui a même signifié le remplacement de la structure. Il abrite maintenant le Musée canadien du ski au deuxième étage et divers commerces aux autres étages. Voir le rapport n° 88-08 du BEEFP.

Raisons de la désignation

Le 457-459 de la Promenade Sussex a été inscrit sur la liste des édifices reconnus parce qu'il est représentatif de l'architecture commerciale populaire du 19^e siècle à Lowertown et qu'il est un élément authentique (19^e siècle) du paysage urbain original de la Promenade Sussex.

Éléments caractéristiques

La valeur patrimoniale du 457-459 Promenade Sussex tient à son style et à son apparence extérieure qui illustrent nettement la vocation commerciale initiale de l'édifice.

Ses proportions et sa taille, la répartition régulière des fenêtres, la ligne horizontale qui sépare les étages supérieurs du rez-de-chaussée sont autant d'éléments qui assurent l'intégration de l'édifice aux autres bâtiments de la rue et qu'il faudrait conserver.

L'emploi de maçonnerie grossière comme matériau de construction et les détails simples de la façade témoignent de la vocation utilitaire de l'édifice. L'ajout d'un revêtement plus élégant pour rehausser l'apparence du rez-de-chaussée est acceptable aussi bien du point de vue historique que stylistique.

En continuant d'employer l'édifice à diverses fins, on favorise le maintien des utilisations traditionnelles et on renforce le cachet historique du quartier. Il est essentiel de préserver à tout jamais l'attrait qu'exercent sur les passants les boutiques qui donnent directement sur la rue.

Traduction