
BEEFP - Numéro **85-28**

Ottawa (Ontario)

Edifice Brouse

181-1 83, rue Sparks

Sommaire

L'immeuble Brouse a été construit en 1893 par un certain M. McCarthy selon les plans de George F. Stalker, un architecte d'Ottawa. Le bâtiment a été désigné édifice reconnu pour la très bonne qualité de sa conception et de sa facture, et à cause de son emplacement qui renforce le caractère du secteur. Il forme un tout avec ses voisins, les édifices Slater (177-1 79, Sparks) et Dover (1 85-1 87, Sparks).

Historique

Cet édifice est l'un des dix-neuf qui longent le côté nord de la rue Sparks entre les rues Elgin et Bank, un secteur qui depuis au moins les années 1880 représente le cœur du district central d'affaires d'Ottawa. L'édifice Brouse a été construit par l'épicier d'Ottawa Henry Brouse à titre de propriété locative spéculative. Au fil des années, il a été utilisé par une clientèle toujours mouvante, avec de nombreux changements de fonctions. Lorsque Brouse a vendu le bâtiment en 1901, ce dernier a été transformé en hôtel, mais après quelques années, le modèle d'utilisation s'est tourné vers des utilisations commerciales au rez-de-chaussée et la location des étages supérieurs. L'édifice Brouse témoigne de l'expansion commerciale de la rue Sparks en direction ouest vers la rue Bank à la fin du XIX^e siècle, ainsi que du caractère persistant de l'immeuble commercial à trois étages pendant cette période.

Architecture

Le bâtiment affiche une conception plutôt éclectique, combinant des éléments romanesques et à l'italienne construits de brique fauve, avec une garniture de pierre minime. À l'exception de la brique, de la pierre et des piliers, le rez-de-chaussée a été complètement refait. Le premier étage se caractérise par trois fenêtres en arche de style romanesque avec impostes de pierre et de colonnes de grès au chapiteau sculpté. Des incrustations de pierre, un encorbellement de brique et un cordon de pierre annoncent le deuxième étage, une arcade au traitement similaire de cinq fenêtres encadrées de façon inhabituelle, notamment par des colonnes de grès, un encorbellement de brique, des chapiteaux sculptés et des moulures de capuchon. Cette composition est surmontée d'incrustations octogonales avec des centres de grès. Un autre palier d'encorbellement soutient une frise de métal pressé et une corniche aux extrémités en saillie prononcée. Presque tous les éléments au-dessus du rez-de-chaussée sont d'origine.

BEEFP - Numéro **85-28**

Ottawa (Ontario)

Édifice Brouse

181-1 83, rue Sparks

Environnement

Il s'agit d'une structure relativement basse dans un pàté dominé par des bâtiments plus récents et beaucoup plus hauts. La qualité de sa conception et de sa réfection par TPC confère au bâtiment un aspect attrayant reconnu par la Ville d'Ottawa, qui lui a décerné un certificat de mérite en 1983.

Pour plus d'information, voir le *Code de pratique du BEEFP*.

Trad uction

