

BEEFP – Numéro **84-28**
Edifice Union Bank
128, rue Wellington
Ottawa (Ontario)

L'édifice de la Banque Union a été construit en 1887-1888 selon les plans de l'architecte d'Ottawa, F.J. Alexander. Le bâtiment appartient actuellement à l'ambassade des États-Unis, et la Commission de la capitale nationale prévoit en faire bientôt l'acquisition. Voir le rapport 84-28 du BEEFP.

Raisons de la désignation

L'édifice de la Banque Union a été désigné « édifice reconnu » en raison de ses associations historiques et de son importance environnementale, ainsi que pour son intégrité architecturale. Il représente le dernier vestige de ce qui, vers la fin du XIX^e siècle, constituait le « Banker's Row », alors que s'alignaient sur le côté sud de la rue Wellington des banques, des clubs et des établissements financiers richement ornements dans les styles Second Empire et néo-roman « de Richardson ». Depuis le début du siècle, les établissements financiers plus anciens ont graduellement été remplacés par des immeubles à bureaux beaucoup plus grands, où domine le style Beaux-Arts. L'édifice de la Banque Union représente donc un lien tangible avec le passé commercial de la rue Wellington, illustrant les typologies plus anciennes qui l'ont déjà caractérisée. Élément unique, et pourtant bien intégré, du paysage urbain dans lequel s'inscrit le Parcours d'honneur, le bâtiment a aussi des liens historiques avec la Cité parlementaire en raison de son architecte, qui a conçu la clôture entourant la Colline du Parlement ainsi que l'intérieur de la Bibliothèque du Parlement.

Éléments caractéristiques

L'édifice de la Banque Union est un exemple robuste de structure de style néo-roman, construite en grès jaune du Nouveau-Brunswick. Le parement de la façade de trois étages combine des pierres à fini lisse avec des éléments à fini brut; les joints de mortier sont très minces et l'ensemble est richement décoré. Au niveau de la rue, trois grands arcs à voussoir encadrent des fenêtres et une entrée décentrée. Les étages supérieurs sont ornés de motifs de plantes sculptés en bas relief; ils culminent vers une ligne faîtière dynamique ornée d'un fronton central et de tourelles de coin tronquées. La symétrie tripartite de la façade, la disposition du vitrage à l'intérieur des arcs de maçonnerie et la ligne faîtière particulière sont des éléments caractéristiques qui devraient être respectés. L'élévation est (latérale) est construite en brique avec appareil flamand; cette élévation est agrémentée de bandeaux et de linteaux de fenêtre en grès.

BEEFP – Numéro **84-28**
Edifice Union Bank
128, rue Wellington
Ottawa (Ontario)

Une belle souche de cheminée en pierre perce le toit plat du côté est.

Bien que la maçonnerie soit généralement en bon état, les assises inférieures de pierres de grès montrent quelques signes d'érosion et de décoloration qui peuvent être causés par les sels de déglçage utilisés sur le trottoir et les marches avant. Les réparations effectuées avec du mortier riche en ciment sont inappropriées tant pour des raisons esthétiques que techniques. Le rejointoiement doit respecter la composition et l'apparence des anciens joints de mortier, qui se caractérisent par leur finesse. Les fenêtres et les cadres originaux devraient être conservés et réparés, et les fenêtres métalliques devraient être remplacées par des fenêtres historiquement correctes. La porte avant, le chambranle et l'imposte, qui sont encore en place, devraient être préservés.

L'intérieur a été modifié et modernisé. Toutefois, certains éléments originaux ont subsisté: le vestibule d'entrée a gardé ses sobres lambris de marbre, alors que les belles boiseries des bureaux de la banque situés au rez-de-chaussée et l'escalier sont demeurés intacts. La restauration de ces éléments et leur intégration à tout aménagement futur de l'intérieur rehausseraient la cohérence globale de l'édifice.

Vers la fin du XIX^e siècle, l'édifice de la Banque Union s'intégrait bien dans le paysage urbain composé de structures de quatre étages qui s'harmonisaient avec ses modestes dimensions. Il est maintenant collé à l'édifice Victoria de 12 étages, du côté ouest, et flanqué de l'autre côté par un grand stationnement entouré d'une haute clôture métallique de sécurité. Le bâtiment est compatible avec le caractère de la Cité parlementaire et il date de la même époque que le Bureau du Premier ministre et du Conseil privé (1883-1 888) situé à proximité, qui est aussi en grès du Nouveau-Brunswick. La robuste façade de la Banque Union contribue de façon importante à l'intérêt architectural du paysage urbain le long du Parcours d'honneur.

Des photographies historiques indiquent la présence d'un passage couvert du côté de la cour latérale ouest de l'édifice de la Banque Union. Le maintien d'une cour latérale à cet endroit offrirait la possibilité d'aménager un lien couvert avec la rue Sparks, tout en évitant de masquer les belles pierres d'angle au coin de l'immeuble, le mur latéral de brique et la souche de cheminée en pierre.

PATRIMONIALE

BEEFP – Numéro **84-28**

Edifice Union Bank

128, rue Wellington

Ottawa (Ontario)

Pour des conseils sur la façon d'intervenir sur ce bâtiment, consulter le *Code de pratique du BEEFP*.

Trad uction